

Na temelju članka 60. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službeni glasnik RS“, br. 62/06, 65/08-dr.zakon 41/09, 112/15, 80/17 i 95/2018-dr. zakon) i članka 33. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, br. 27/19-pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24), a uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Republike Srbije broj 003488159 2025 14847 005 000 000 001 od 14.08.2025. godine, Skupština Grada Subotice, na .... sjednici održanoj dana ..... 2025. godine donijela je

### **R J E Š E N J E**

#### **o donošenju Programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta na području grada Subotice u 2025. godini**

##### **I.**

Donosi se Program zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta Grada Subotice u 2025. godini.

##### **II.**

Program zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta Grada Subotice u 2025. godini sastavni je dio ovog rješenja.

##### **III.**

Ovo rješenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice“.

### **O b r a z l o ž e n j e**

**Pravna osnova:** Članak 60. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Službeni glasnik RS», br. 62/06, 65/08-dr.zakon, 41/09, 112/15, 80/17 i 95/2018-dr. zakon) i članak 33. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, br. 27/19-pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24).

**Razlog za donošenje:** Radi očuvanja i zaštite raspoloživog poljoprivrednog zemljišta, procjena ugroženosti i programiranja zaštite poljoprivrednog zemljišta, stvaranja uvjeta za primjenu znanstveno-tehnoloških postignuća u području zaštite, uređenja i korištenja, Skupština grada, po prethodno pribavljenom mišljenju povjerenstva koje formira gradonačelnik i uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, donosi Godišnji program zaštite uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta. Prijedlog Godišnjeg programa izražuje povjerenstvo koje formira Skupština grada.

Člankom 60. Zakona o poljoprivrednom zemljištu uređeno je da Godišnji program uz, vrste, opseg i dinamiku izvođenja radova i ulaganja sredstava na zaštiti i uređenju poljoprivrednog zemljišta sadrži i podatke o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Srbije (površine i dr.) i plan korištenja istog. Sukladno Zakonu i uputama Ministarstva, Povjerenstvo je izradilo prijedlog Programa zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta grada Subotica za 2025. godinu. Trenutačno stanje zaštite i uređenja zahtijeva znatno veći broj i opsežnije mjere i radove od predloženih. Međutim, limitiran iznos sredstava koji se očekuju za ove namjene bio je razlog za određivanje prioriteta, a to su: izgradnja i održavanje kanala za odvodnju, edukacija, navodnjavanje i poboljšanje kvalitete obradivog poljoprivrednog zemljišta. Sredstva za ove namjene osigurat će se od naknade za davanje u najam zemljišta u državnom vlasništvu (Gradu pripada 40% ostvarenih sredstava) i od naknade za prenamjenu obradivog poljoprivrednog zemljišta, gdje Gradu također, pripada 40% ostvarenih sredstava. Očekivana sredstva od naknade za prenamjenu obradivog poljoprivrednog zemljišta iznose 1.000.000 dinara, očekivana sredstva od najma poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu iznose 63.000.000 dinara, sredstva namijenjena iz proračuna Grada Subotice iznose 38.184.000 dinara, odnosno ukupno 102.184.000,00 dinara.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Srbije koristi se u skladu sa Zakonom i ovim programom. Prema podacima Službe za katastar nekretnina Subotica, utvrđeno je da na području grada Subotice ima 10.099,6238 ha poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Srbije. Ovim Programom

predlaže se da se u najam 2025. godine izda 1.203,2705 ha. Ugovor o najmu sklapaju zakupnik i Ministarstvo.

Povjerenstvo za davanje mišljenja na Program, a koje je formirao gradonačelnik grada Subotice i koje čine registrirani poljoprivredni proizvođači, predstavnici udruga poljoprivrednika s područja grada i predstavnici pravnih osoba, dalo je pozitivno mišljenje na Program. Na temelju suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva Program će biti objavljen u „Službenom listu Grada Subotice”.

Sukladno rečenom predlažemo da Skupština donese Rješenje o donošenju Programa u predloženom tekstu.

**Rok izvršenja:** Izvršenje ovog Rješenja i Programa provest će se tijekom 2025. godine.

**Izvor sredstava potrebnih za realizaciju:** Za realizaciju Rješenja, odnosno mjera iz Programa osigurana su sredstva u Financijskom planu programa 5: Razvitak poljoprivrede za 2025. godinu.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,  
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Управа за пољопривредно земљиште

Београд, Грачаничка 8

Број: 003488159 2025 14847 005 000 000 001

Датум: 14.08.2025. године

ГРАД СУБОТИЦА  
Градска управа

24000 Суботица  
Трг слободе 1

**Предмет:** Захтев за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА

Поводом вашег захтева за давање сагласности на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2025. годину број 003382433-2025-09693-004-000-320-187 од 06.08.2025. године, који сте доставили Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде на сагласност дана 14.08.2025. године, обавештавамо вас следеће:

Чланом 60. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон) прописано је да пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља држава преко Министарства и да се користи према годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе по претходно прибављеном мишљењу комисије коју образује председник општине, односно градоначелник, уз сагласност Министарства .

С обзиром на напред наведено, утврђено је да су испуњени услови прописани законом, те у складу са чланом 60. став 4. Закона о пољопривредном земљишту, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде **даје сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за подручје града СУБОТИЦА за 2025. годину.**

У складу са одредбама члана 60. Закона, за потребе израде годишњег програма кроз информациони систем, орган надлежан за вођење јавне евиденције о непокретности вам је обезбедио податке за чију тачност и ажурност одговара, а које не можете користити у друге сврхе, односно умножавати, објављивати и дистрибуирати другим правним и физичким лицима.

По овлашћењу Министра бр. 001978596 2025 од 25.04.2025. године

в.д. директора

Синиша Адамовић

Siniša  
Adamović

Digitally signed by Siniša  
Adamović  
Date: 2025.08.14 12:21:14  
+02'00'

<b>Pregled površina poljoprivrednog zemljišta po katastarskim općinama i kulturama</b>												
		obradivo					obradivo Total	ostalo			ostalo Total	Ukupno:
		1	2	3	4	5		7	8	9		
Re d. br oj	KO	NJIVA	VRT	VOĆNJ AK	VINOGR AD	LIVADA		PAŠNJAK	RIBNJACI, TRSTENICI I MOČVARE	OSTALO ZEMLJIŠTE		
1	Kraljev Brig	114.18 55	0	90.4483	3.6845	113.266 6	<b>321.5849</b>	60.515	0.5464	0.2994	<b>61.3608</b>	<b>382.9457</b>
2	Bajmok	1844.3 538	0	3.9544	1.2773	19.768	<b>1869.353 5</b>	17.1419	2.4792	0.1158	<b>19.7369</b>	<b>1889.090 4</b>
3	Bikovo	1510.2 331	0	0.8715	0	6.4239	<b>1517.528 5</b>	29.6805	4.6496	0.3134	<b>34.6435</b>	<b>1552.172</b>
4	Čantavir	254.54 61	0	0.0668	0	12.015	<b>266.6279</b>	6.8012	1.683	0.4904	<b>8.9746</b>	<b>275.6025</b>
5	Donji Grad	1211.2 569	0	1.7903	1.0144	16.8265	<b>1230.888 1</b>	15.1958	19.0753	0.0117	<b>34.2828</b>	<b>1265.170 9</b>
6	Đurđin	264.08 32	0	0.6401	0.4838	1.9625	<b>267.1696</b>	2.2546	9.5904	0	<b>11.845</b>	<b>279.0146</b>
7	Novi Grad	542.03 5	0	1.1793	23.5522	177.027 9	<b>743.7944</b>	88.7366	19.2275	1.3804	<b>109.3445</b>	<b>853.1389</b>
8	Palić	421.93 88	0	21.8477	6.2029	42.9675	<b>492.9569</b>	194.3297	44.4553	3.2369	<b>242.0219</b>	<b>734.9788</b>
9	Stari Grad	371.00 06	0	102.644	27.1296	21.4677	<b>522.2419</b>	128.3793	71.5936	0.0411	<b>200.014</b>	<b>722.2559</b>
10	Tavankut	166.72 55	0	28.6759	9.6685	1.7253	<b>206.7952</b>	20.5041	1.7459	0	<b>22.25</b>	<b>229.0452</b>
11	Žednik	1274.7 326	11.80 92	2.3527	0.1279	8.2344	<b>1297.256 8</b>	97.1215	54.8738	0	<b>151.9953</b>	<b>1449.252 1</b>
Ukupno:		<b>7975.0 911</b>	<b>11.80 92</b>	<b>254.47 1</b>	<b>73.1411</b>	<b>421.685 3</b>	<b>8736.197 7</b>	<b>660.6602</b>	<b>229.92</b>	<b>5.8891</b>	<b>896.4693</b>	<b>9632.667</b>

Površine poljoprivrednog zemljišta po klasama i kulturama										
	Poljoprivredno zemljište u ha								Ukupno:	
	klasa									
Kultura	1	2	3	4	5	6	7	8		
Vinograd	21.5071	39.5008	11.1748	0.9584					73.1411	
Voćnjak	112.1587	132.4252	9.8871						254.471	
Vrt		11.8092							11.8092	
Livada	14.0601	124.4915	58.9099	44.8616	84.1605	95.2017			421.6853	
Njiva	1350.7434	3061.3037	2008.835	702.5844	155.992	254.8082	368.0454	72.779	7975.0911	
Pašnjak	107.2895	104.8354	2.6889	54.2665	143.9159	247.664			660.6602	
TRSTIK - MOČVARA	7.6343	55.7656	120.7897	42.3298	1.338	2.0626			229.92	
Ukupno:	1613.3931	3530.1314	2212.2854	845.0007	385.4064	599.7365	368.0454	72.779	9626.7779	

<b>Plan I prihodi vlastitog učešća</b>	
<b>Izvor sredstava</b>	<b>Iznos</b>
Naknade od prenamjene poljoprivrednog zemljišta	1,000,000.00
Očekivana sredstva od najma poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu	63,000,000.00
Proračunom JLS – sredstva namijenjena za mjere i aktivnosti iz područja zaštite, uređenja i korištenja poljoprivrednog zemljišta	38,184,000.00
<b>Ukupno</b>	<b>102,184,000.00</b>

Plan radova na zaštiti, uređenju i korištenju poljoprivrednog zemljišta						
Namjene ulaganja	Jedinica mjere	Predračunska vrijednost ulaganja	Vlastito učešće		Drugi izvori	
			din	%	din	%
1 Uređenje poljoprivrednog zemljišta		10,100,000.00	10,100,000.00		0.00	
navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta	Duljina u km - 10.00	3,000,000.00	3,000,000.00	100	0.00	
ostale mjere uređenja	Površina u ha - 14000.00	7,100,000.00	7,100,000.00	100	0.00	
2 Zaštita poljoprivrednog zemljišta		22,119,000.00	22,119,000.00		0.00	
opremanje poljočuvarske službe	Površina u ha - 14000000.00	10,050,000.00	10,050,000.00	100	0.00	
podizanje vjetrozaštitnih pojaseva	Površina u ha - 1.20	720,000.00	720,000.00	100	0.00	
kontrola plodnosti obradivog poljoprivrednog zemljišta(prve do pete klase),unesenog mineralnog gnojiva i pesticida u obradivo poljoprivredno zemljište	Površina u ha - 125.00	500,000.00	500,000.00	100	0.00	
ostale mjere zaštite	Površina u ha - 14000.00	10,849,000.00	10,849,000.00	100	0.00	
3 Studijsko istraživački radovi koji se bave problematikom zemljišta		69,965,000.00	69,965,000.00		0.00	
oprema za službu za davanje u najam poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu	Površina u ha - 14000.00	20,000.00	20,000.00	100	0.00	
ostale mjere	Površina u ha - 14000.00	69,945,000.00	69,945,000.00	100	0.00	
Ukupno (1+2+3)		102,184,000.00	102,184,000.00		0.00	

Sažeta tablica								
<b>KO</b>	<b>Ukupno polj. zemljište u državnom vlasništvu</b>	<b>Površina zauzeta važećim ugovorima o najmu</b>	<b>Površina zauzeta važećim ugovorima o korištenju bez naknade</b>	<b>Planirano za najam i korištenje</b>	<b>Najmanja površina javne dražbe</b>	<b>Najveća površina javne dražbe</b>	<b>Prosječna površina javne dražbe (ha)</b>	<b>Broj javnih dražbi</b>
Kraljev Brig	384.0569	217.7456	0.0000	135.5209	0.0636	30.7157	1.0039	51
Bajmak	1,955.5743	1,759.4883	0.0000	161.2709	0.0392	57.2179	1.0680	47
Bikovo	1,633.1328	1,386.1260	0.0000	42.1691	0.0077	9.2062	0.3124	44
Čantavir	285.6173	156.9005	0.0000	18.2701	0.0371	8.2098	0.3654	22
Donji Grad	1,320.6603	986.2407	0.0000	121.7598	0.0050	21.9396	0.2992	107
Đurđin	314.4648	182.6738	0.0000	20.6070	0.0373	4.8354	0.2544	37
Novi Grad	937.7385	277.1507	170.3482	293.9904	0.0595	65.5654	2.2442	35
Palić	809.7027	461.6792	10.7131	145.2846	0.0072	65.0643	0.5524	77
Stari Grad	734.0488	418.1248	74.7663	69.1158	0.0066	30.2439	0.4066	69
Tavankut	231.7697	57.8012	26.7035	119.2045	0.0115	71.0461	0.6773	48
Žednik	1,492.8577	1,309.8874	12.3216	76.0774	0.0067	11.0310	0.3265	70
Ukupno:	<b>10,099.6238</b>	<b>7,213.8182</b>	<b>294.8527</b>	<b>1,203.2705</b>				<b>607</b>
Najam na temelju uzgoja životinja:			<b>0.0000</b>					
Najam na temelju vlasništva infrastrukture:			<b>0.0000</b>					
Besplatno korištenje			<b>186.6797</b>					

<b><i>Veličine javnih dražbi</i></b>		
<b><i>Red. broj</i></b>	<b><i>Veličina (ha)</i></b>	<b><i>Broj javnih dražbi</i></b>
1	do 5	556
2	od 5 do 20	36
3	od 20 do 100	15
4	preko 100	0
<b><i>Ukupno</i></b>		<b><i>607</i></b>